



## Règlement grand-ducal du 1<sup>er</sup> août 2018 arrêtant le programme de construction d'ensembles de logements subventionnés ainsi que les participations de l'État.

Nous Henri, Grand-Duc de Luxembourg, Duc de Nassau,

Vu la loi modifiée du 25 février 1979 concernant l'aide au logement, et notamment son article 19 ;

Vu la fiche financière ;

Vu l'article 1<sup>er</sup>, paragraphe 1<sup>er</sup>, de la loi du 16 juin 2017 sur l'organisation du Conseil d'État et considérant qu'il y a urgence ;

Sur rapport de Notre Ministre du Logement et de Notre Ministre des Finances, et après délibération du Gouvernement en Conseil ;

*Arrêtons :*

### Art. 1<sup>er</sup>.

Le programme de construction d'ensembles de logements subventionnés ainsi que les participations de l'État est constitué par les projets suivants :

#### 1. Projets à réaliser par les promoteurs publics

##### 1.1 Projets à réaliser par les communes

N°	Promoteur	Localité d'implantation du projet	Lieu-dit	Vente	Location	Location
	<b>Ville/Commune</b>					
					<b>Logement social</b>	<b>Logement étudiant</b>
1	Beckerich	Beckerich	Huwelerstrooss		1	
2	Beckerich	Beckerich	Dikrecherstrooss		3	
3	Berdorf	Bollendorf-Pont	15, Route de Diekirch		6	
4	Berdorf	Berdorf	76-78, Rue de Consdorf		5	
5	Bertrange	Bertrange	Rilsbert / Rue de Dippach	23		
6	Bettendorf	Bettendorf	Hinter dem Schloss	8		
7	Bettendorf	Bettendorf	Rue du Château		3	
8	Betzdorf	Mensdorf	Rue de la Grotte	3		

9	Betzdorf	Roodt/Syre	Rue d'Olingen		1	
10	Betzdorf	Mensdorf	Rue du Canal		1	
11	Betzdorf	Roodt-Syre	Terrains	p.m	p.m	
12	Betzdorf	Mensdorf	Ënnescht Wiirts		2	
13	Betzdorf	Roodt-Syre	Bowensbiërg		2	
14	Bissen	Bissen	Steekräiz Terrains	p.m.	p.m.	
15	Biwer	Biwer	8, Hauptstrooss		2	
16	Clervaux	Munshausen	Ferme Stelmes	9		
17	Clervaux	Clervaux	Klatzewee	22		
18	Clervaux	Lieler	Duerfstrooss		5	
19	Clervaux	Hupperdange	In der Kubischt	30		
20	Clervaux	Heinerscheid	Ancien presbytère	6		
21	Clervaux	Heinerscheid	Maison Kiercheströss	1		
22	Clervaux	Heinerscheid	Ancienne Poste	5		
23	Clervaux	Heinerscheid	Ancien atelier technique	17		
24	Clervaux	Drauffelt	Im Gehr	8		
25	Consdorf	Consdorf	Al Paschtoueschhaus		1	
26	Contern	Contern	Kréizstrachen	12		
27	Dalheim	Dahleim	Péiteschbiërg		2	
28	Diekirch	Diekirch	46, Rue de la Croix		1	
29	Diekirch	Diekirch	1, Rue Jean l'Aveugle		4	
30	Diekirch	Diekirch	13, Rue Glaesener		6	
31	Diekirch	Diekirch	Rue Bamertal		4	
32	Diekirch	Diekirch	9, Rue de l'Hôpital		1	
33	Diekirch	Diekirch	67, Rue de la Croix		1	
34	Diekirch	Diekirch	14, Rue St. Nicolas		1	
35	Diekirch	Diekirch	7, Rue Clairefontaine		1	
36	Diekirch	Diekirch	14, Rue Vannérus		2	
37	Differdange	Differdange	Avenue de la Liberté		8	
38	Differdange	Differdange	Plateau funiculaire		37	
39	Differdange	Differdange	Fousbann		28	

40	Differdange	Differdange	Quartier Arboria			44
41	Differdange	Differdange	Rue de l'Hôpital		60	
42	Differdange	Lasauvage	Rue Balcon		1	
43	Dippach	Dippach		27	3	
44	Dudelange	Dudelange	Rue de la Fontaine		4	
45	Dudelange	Dudelange	Am Duerf		2	
46	Dudelange	Dudelange	Rue Tattenberg		10	
47	Dudelange	Dudelange	Maison des Chercheurs			9
48	Dudelange	Dudelange	Rue des Champs		1	
49	Echternach	Echternach	Rue des Merciers		1	
50	Erpeldange	Erpeldange	PAP « In der mittelsten Gewinn » Terrains	p.m.	p.m.	
51	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	5, Rue Large		2	
52	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	82-84, Rue J.P. Michels		9	
53	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	50-52, Rue Portland		12	
54	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	21-23, Grand-Rue		6	
55	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	59-61, Rue Clair-Chêne		9	
56	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	11-17, Rue de la Source		16	
57	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	6, Grand-Rue - Phase I		6	
58	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	49, Rue St. Vincent		1	
59	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	51, Rue St. Vincent		1	
60	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	5, Grand-Rue		3	
61	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	175, Rue de Luxembourg		1	
62	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	35, Rue Michel Rodange		1	
63	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	17, Rue de Belvaux - ancien presbytère St.Henri			17
64	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen	325	40	
65	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 4N	53		
66	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 6N	35	40	

67	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	2, Place Boltgen Hôtel Mercure			40
68	Esch-sur-Alzette	Rue du Brill	24, Rue du Brill			4
69	Esch-sur-Alzette	Esch	24-26, rue Dicks (anc. Diva)			15
70	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	31-37, Rue Léon Metz Albert Schweitzer			40
71	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	171, Rue de Luxembourg		1	
72	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	33, Rue des Remparts		1	
73	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	35, Rue des Remparts		1	
74	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	Rue du Viaduc		p.m.	
75	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	1-5, Op der Leier		30	
76	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	6-8, Op der Leier		18	
77	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	118, Rue du Canal - Phase I		12	
78	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	19, Rue de Neudorf		4	
79	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	1-3, Rue J-P. Theisen		16	
80	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	7-9, Rue Origer		3	
81	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	9, Cité Dr. Schaeftgen		6	
82	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	29, Rue du Moulin		1	
83	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	3, Rue Pasteur		1	
84	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	4, Pierre Dupong		3	
85	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	2, Pierre Dupong		3	
86	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	118, rue du Canal - Phase II		3	
87	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	6, Grand-Rue - Phase II		3	
88	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	45, rue de Belvaux		1	
89	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	47, rue de Belvaux		1	
90	Esch-sur-Alzette	Esch-sur-Alzette	49, rue de Belvaux		1	
91	Ettelbrück	Ettelbrück	Ancien hôtel Central		12	
92	Ettelbrück	Ettelbrück	122, rue de Warken		1	
93	Feulen	Oberfeulen	Ancien presbytère		3	

94	Feulen	Oberfeulen	Place de la Chapelle		2	
95	Flaxweiler	Gostingen	Ancien presbytère		4	
96	Flaxweiler	Beyren	ancienne École		6	
97	Frisange	Aspelt	Ancien presbytère		3	
98	Garnich	Garnich	52, Rue de l'École		1	
99	Goetsdorf	Dahl	Hôtel Welter		5	
100	Goetsdorf	Nocher	Kiirchewee	5	5	
101	Grevenmacher	Grevenmacher	43, Rue Syr		1	
102	Grevenmacher	Grevenmacher	29 et 31, Rue Syr		2	
103	Grevenmacher	Grevenmacher	1, Gilgesgaessel		5	
104	Grevenmacher	Grevenmacher	Rue du Centenaire		1	
105	Grevenmacher	Grevenmacher	Rue des Bateliers		1	
106	Helperknapp	Boevange-Attert	Rue de Helpert		1	
107	Helperknapp	Boevange-Attert	PAP Lëtschert	10		
108	Hesperange	Alzingen	12, Rue de l'Église		4	
109	Hesperange	Hesperange	Route de Thionville		3	
110	Hesperange	Alzingen		p.m.	p.m.	
111	Hesperange	Hesperange	Maison Faltz- PAP Rothweit		25	
112	Hesperange	Alzingen	Route de Thionville	3	3	
113	Hesperange	Itzig	Rue de l'Orphelinat		5	
114	Hesperange	Fentange	Terrains	p.m.	p.m.	
115	Hesperange	Fentange	Rue Armand Rausch		7	
116	Hesperange	Alzingen	10, rue de l'Église		1	
117	Hesperange	Hesperange	PAP Rothweit - Terrains	p.m.	p.m.	
118	Hesperange	Hesperange	Montée du Château		1	
119	Junglinster	Centre		p.m.	p.m.	
120	Käerjeng	Bascharage	Avenue de Luxembourg-Villa Bofferding			20
121	Lorentzweiler	Lorentzweiler	Am Dielchen	5	5	
122	Luxembourg	Luxembourg	11, Rue des Carrières		1	

123	Luxembourg	Luxembourg	11, montée de la Pétrusse		1	
124	Luxembourg	Luxembourg	18, Rue Münster		8	
125	Luxembourg	Luxembourg	272, Rollingergrund		4	
126	Luxembourg	Luxembourg	21, Rue Michel Welter		3	
127	Luxembourg	Luxembourg	227, Rue de Neudorf		3	
128	Luxembourg	Luxembourg	9, Rue de Prague		1	
129	Luxembourg	Dommeldange	Rue de la Scierie, 9		2	
130	Luxembourg	Luxembourg	294, Rollingergrund		14	
131	Luxembourg	Luxembourg	118, Rue de Neudorf		3	
132	Luxembourg	Luxembourg	25, Rue Vauban		3	
133	Luxembourg	Luxembourg	67-69, Rue Mohrfels		14	
134	Luxembourg	Luxembourg	22, Rue de Trèves		1	
135	Luxembourg	Luxembourg	44, Rue de Mühlenbach		40	
136	Luxembourg	Luxembourg	13, Dernier Sol		2	
137	Luxembourg	Luxembourg	129-135 et 157, Tour Jacob		24	
138	Luxembourg	Luxembourg	17-19, Rue de la Lavande		3	
139	Luxembourg	Luxembourg	49-51, Rue de la Lavande		2	
140	Luxembourg	Luxembourg	55, Rue de la Lavande		2	
141	Luxembourg	Luxembourg	8, Rue du Château		1	
142	Luxembourg	Luxembourg	23, Rue Lamormesnil		5	
143	Luxembourg	Luxembourg	2, Rue Godchaux		4	
144	Luxembourg	Luxembourg	86, Rue Adolphe Fischer		1	
145	Luxembourg	Luxembourg	88, Rue Adolphe Fischer		1	
146	Luxembourg	Luxembourg	90, Rue Adolphe Fischer		1	
147	Luxembourg	Luxembourg	71, 77-79, Rue de l'Avenir		34	

148	Luxembourg	Luxembourg	Rue Englebert Neveu ancien hospice civil Hamm		20	12
149	Luxembourg	Luxembourg	11, Val des Bons Malades		5	
150	Luxembourg	Luxembourg	35, Rue Haute		3	
151	Luxembourg	Luxembourg	192, Rue de Hamm		1	
152	Luxembourg	Luxembourg	68-70, Rue Laurent Ménager		5	
153	Luxembourg	Luxembourg	42, Rue Emile Metz		1	
154	Luxembourg	Luxembourg	76, Rue Emile Metz		1	
155	Luxembourg	Luxembourg	3, Rue de la Lavande		1	
156	Luxembourg	Dommeldange	14, Rue de la Scierie		2	
157	Luxembourg	Luxembourg	38-40, Rue de Trèves		2	
158	Luxembourg	Luxembourg	16-18, Rue Vauban		3	
159	Luxembourg	Luxembourg	4, Rue Vauban		3	
160	Luxembourg	Luxembourg	76, Rue de Bonnevoie		3	
161	Luxembourg	Luxembourg	25, Val des Bons Malades		3	
162	Luxembourg	Luxembourg	13, Rue du Cimetière		1	
163	Luxembourg	Luxembourg	17, montée de Clausen		2	
164	Luxembourg	Luxembourg	98, Rue Ermesinde		1	
165	Luxembourg	Luxembourg	196, avenue de la Faïencerie		1	
166	Luxembourg	Luxembourg	5, Rue Victor Ferrant		10	
167	Luxembourg	Luxembourg	94, Rue Adolphe Fischer		1	
168	Luxembourg	Luxembourg	1A, Rue Godchaux		1	
169	Luxembourg	Luxembourg	19, Rue Godchaux		3	
170	Luxembourg	Luxembourg	155, Rue de Kirchberg		1	
171	Luxembourg	Luxembourg	51, Rue Knaeppchen		1	

172	Luxembourg	Luxembourg	16, Rue de Laroche		5	
173	Luxembourg	Luxembourg	21, Rue Münster		3	
174	Luxembourg	Luxembourg	159, Rue de Neudorf		1	
175	Luxembourg	Luxembourg	4, Rue de Pulvermuehl		1	
176	Luxembourg	Luxembourg	3, Rue St. Quirin		1	
177	Luxembourg	Luxembourg	26, Montée des Tilleuls		1	
178	Luxembourg	Luxembourg	5, Rue Dicks		2	
179	Luxembourg	Luxembourg	9, Montée de la Pétrusse		3	
180	Luxembourg	Luxembourg	19, Montée de la Pétrusse		1	
181	Luxembourg	Luxembourg	20, Rue Vauban		1	
182	Luxembourg	Luxembourg	10, Bisserwée			7
183	Luxembourg	Luxembourg-Merl	18, rue de Saint-Hubert		1	
184	Luxembourg	Luxembourg-Merl	6-6a, rue de la Barrière		2	
185	Luxembourg	Luxembourg	26, Avenue Pasteur		1	
186	Luxembourg	Luxembourg-Hamm	17, rue Fanny Leclerc		1	
187	Luxembourg	Luxembourg	21, rue des États-Unis		3	
188	Luxembourg	Luxembourg	74-78, rue Adolphe Fischer		6	
189	Luxembourg	Luxembourg-Dommeldange	13, rue du Château		1	
190	Luxembourg	Luxembourg-Dommeldange	6, rue du Château		2	
191	Luxembourg	Luxembourg-Dommeldange	57, route d'Echternach		1	
192	Luxembourg	Luxembourg	51, rue de la Tour Jacob		1	
193	Luxembourg	Luxembourg	75, rue de la Tour Jacob		2	
194	Luxembourg	Luxembourg-Cessange	35, rue Ausone		1	
195	Luxembourg	Eich	8, rue d'Eich		3	



196	Luxembourg	Eich	44, rue Emile Metz		1	
197	Luxembourg	Gasperich	157, Mühlenweg		6	
198	Luxembourg	Hollerich	24, rue de Hollerich		10	
199	Luxembourg	Kirchberg	162, rue de Kirchberg		1	
200	Luxembourg	Kirchberg	81, Val des Bons Malades		3	
201	Luxembourg	Pfaffenthal	21, rue Laurent Ménager		4	
202	Luxembourg	Luxembourg	PAP Jardins de Luxembourg / Rue Johny Flick	p.m	p.m	
203	Luxembourg	Luxembourg	Rue de Mühlenbach	p.m	p.m	
204	Mamer	Mamer	12, Rue du Millénaire		2	
205	Mamer	Mamer	16, Rue du Millénaire		20	
206	Mamer	Mamer	Rue des Maximins		8	
207	Mersch	Mersch	Rue d'Arlon		6	
208	Mersch	Mersch	Um Bisserwee	3		
209	Mersch	Rollingen	Rue Belle-Vue	6	5	
210	Mersch	Mersch	Rue des Champs	3		
211	Mertert	Wasserbillig			3	
212	Mertert	Mertert	Cité Cérabati	3		
213	Mertert	Mertert	Rue de Manternach	5		
214	Mertert	Mertert	Rue du Port	8		
215	Mertzig	Mertzig	Rue de Vichten		1	
216	Mondercange	Mondercange	In Molter	33		
217	Mondercange	Mondercange	Rue Arthur Thinnés		8	
218	Mondercange	Mondercange	Rue de Reckange		18	15
219	Mondercange	Mondercange	Rue de Limpach		12	
220	Mondorf-les-Bains	Altwies	1-5, route de Mondorf	8		
221	Mondorf-les-Bains	Mondorf-les-Bains	Hinter der Kirch - Terrains	p.m.	p.m.	
222	Mondorf-les-Bains	Mondorf-les-Bains	Ellange Rue du Curé		1	

223	Niederanven	Senningen	route de Trèves, 126A et 126B		2	
224	Niederanven	Niederanven	Rue de Mensdorf		2	
225	Niederanven	Oberanven	Wackelter	5	5	
226	Niederanven	Niederanven	Rue de Trèves		2	
227	Niederanven	Ernster			2	
228	Niederanven	Niederanven	Rue de Trèves - logements pour réfugiés		3	
229	Niederanven	Niederanven	Rue Laach - terrains	p.m.	p.m.	
230	Niederanven	Hoster	PAP/SNHBM - terrains	p.m.	p.m.	
231	Parc Hosingen	Hoscheid-Dickt	Hauptstrooss	8		
232	Putscheid	Merscheid	Ancien Presbytère		3	
233	Putscheid	Merscheid	Rue de Wahlhausen - Terrains	8		
234	Rambrouch	Rambrouch	Rue de Grevels / Terrains	p.m.	p.m.	
235	Reckange-sur- Mess	Ehlinge/Mess	Op de Quäärtén	p.m.	p.m.	
236	Remich	Remich	Rue Foascht		1	
237	Remich	Remich	Gewännchen Terrains	p.m.	p.m.	
238	Remich	Remich	54, rue Macher		1	
239	Roeser	Roeser	Grand-Rue		2	
240	Roeser	Roeser	Peppange - 4, Rue de l'Église		3	
241	Rosport	Rosport	Rue H.Tudor/rte d'Echternach		8	
242	Rumelange	Rumelange	40-42, Grand-Rue		20	
243	Rumelange	Rumelange			23	
244	Sanem	Belval	Geessewee Ouest	p.m.	p.m.	
245	Sanem	Belval	Lotissement Wënschel Phase I	15	3	
246	Sanem	Belval	Lotissement Wënschel Phase II	10	2	
247	Sanem	Ehlerange	Rue de Mondercange	p.m.	p.m.	

248	Sanem	Belval	Geessewee Est	p.m.	p.m.	
249	Sanem	Belval	12, route d'Esch Maison Pontoni		3	
250	Sanem	Belval	24, route d'Esch		3	
251	Sanem	Belval	Metzerhéicht		3	
252	Sanem	Belval	30, route d'Esch		1	
253	Sanem	Sanem	Taupeschwiss	17		
254	Schengen	Remerschen	Wäistrooss		4	
255	Schengen	Bech- Kleinmacher	Rue des Caves		1	
256	Schuttrange	Schuttrange	107, Rue Principale		2	
257	Schuttrange	Schuttrange	Rue Léegrond		2	
258	Schuttrange	Uebersyren	Rue des Jardins		3	
259	Schuttrange	Schrassig	Rue Schlassgewan		3	
260	Schuttrange	Uebersyren	Rue de la Montagne		2	
261	Schuttrange	Schuttrange	107, rue Principale		1	
262	Schuttrange	Schuttrange	In der Acht		3	
263	Schuttrange	Uebersyren	Rue de la Montagne		2	
264	Stadtbredimus	Greiveldange	1-3, Bréil	9	6	
265	Steinsel	Müllendorf	Rue Paul Eyschen		6	
266	Steinfort	Steinfort	Schwarzenhof	5		
267	Steinfort	Steinfort	route de Luxembourg		2	
268	Steinfort	Steinfort	Cité de l'Usine		1	
269	Steinfort	Hagen	Rue de l'École	4	1	
270	Strassen	Strassen	Route d'Arlon		9	
271	Useldange	Useldange	Maison Tremel		1	
272	Wahl	Wahl		12		
273	Walferdange	Bereldange	An de Spetzlécken		5	
274	Waldbredimus	Trintang		20		
275	Weiler-la-Tour	Syren	8, Place l'Église		1	
276	Wiltz	Wiltz	Hôtel Beau Séjour			70
277	Wiltz	Wiltz	Schlasskéier	p.m.	p.m.	
278	Wiltz	Eschweiler	Structure personnes âgées		8	

279	Wiltz	Wiltz	Grand-Rue		8	
280	Wiltz	Wiltz	20, Grand-Rue		7	
281	Wiltz	Wiltz	19-21, Grand-Rue		5	
282	Wiltz	Niederwiltz	Auf Heidert	p.m.	p.m.	
283	Wiltz	Wiltz	11, Rue du X Septembre		6	
284	Wiltz	Wiltz	48, Rue Jos Simon		1	
285	Wiltz	Eschweiler	Duerfstrooss	5		
286	Wincrange	Hoffelt		5		
287	Wormeldange	Wormeldange- Haut			1	
288	Wormeldange	Machtum	Rue de l'École		1	
289	Esch-sur-Sûre	Eschdorf	An Thommes	p.m.	p.m.	
	<b>TOTAL</b>			<b>799</b>	<b>1158</b>	<b>293</b>

### 1.2 Projets à réaliser par la Société Nationale des Habitations à Bon Marché

N°	Localité d'implantation du projet	Lieu-dit	Vente	Location
1	Belvaux	Um Geesserwee	143	40
2	Belvaux	An der Fuerel (Belval-Nord)	65	15
3	Bettendorf	Hinter dem Schloss	9	
4	Bissen	Steekräiz	32	
5	Bourscheid	Auf der Scheid / Burgberg	51	
6	Capellen	Zolwerfeld	10	
7	Contern	Op Bricherpad	90	10
8	Contern	Ënnert dem alen Haus	90	10
9	Contern	An de Steng	138	20
10	Diekirch	Rue Dr. Mambourg / rue M. Fromes / rue des Fleurs Phase I		20
11	Diekirch	Rue Dr. Mambourg / rue M. Fromes / rue des Fleurs Phase II		26
12	Dudelange	Rue des Champs	16	
13	Grevenmacher	Rue des Fleurs		12
14	Grevenmacher	Rue des Remparts		31
15	Grevenmacher	Rue Seimetz	16	
16	Grousbaus	Laangfelder	73	8
17	Harlange	Bierg	73	8

18	Hesperange	Alzingen Rothweit	56	
19	Hostert	Rue de la Gare	21	
20	Junglinster	Am Parc/ Um Rälland	46	
21	Junglinster	Jongmëtt rue de la Gare	29	14
22	Käerjeng	Hautcharage/Op Päipelt	90	10
23	Käerjeng	Ancien terrain de football	42	8
24	Lamadeleine	An den Atzénge	71	9
25	Luxembourg-Kirchberg	Kiem PAP I	45	20
26	Luxembourg-Kirchberg	Kiem PAP II	32	
27	Luxembourg-Kirchberg	Kiem PAP III	70	18
28	Luxembourg-Kirchberg	Kiem PAP IV	180	20
29	Luxembourg	Itzegeknupp PAP I	175	20
30	Luxembourg	Bonnevoie/Anatole France	25	
31	Luxembourg	Itzegeknupp PAP II	160	20
32	Luxembourg	Val Ste Croix	21	6
33	Luxembourg	Kirchberg Grünewald	104	20
34	Luxembourg-Kirchberg	Porte de l'Europe		15
35	Luxembourg-Kirchberg	Réimerwee PAP I	121	58
36	Luxembourg-Kirchberg	Réimerwee PAP II	84	35
37	Luxembourg-Kirchberg	JFK Sud	126	38
38	Luxembourg	Route d'Arlon	35	
39	Mamer	Rue Sigefroi		11
40	Mamer	Zolwerfeld	10	
41	Mersch	Rue Welter / allée John Léonard / rue Colmar-Berg / rue de Luxembourg / rue Beschmontsbongert	11	9
42	Niederanven	Op dem Wakelter	19	
43	Niederanven	Cité Wakelter	6	
44	Niedercorn	Rue de Pétange	44	8
45	Olm	Elmen Sigelsreech / Op der laanger Schanz PAP I	300	100
46	Olm	Elmen Sigelsreech / Op der laanger Schanz PAP II	300	100
47	Roodt-Syre	A Millesch	45	5
48	Sandweiler	Am Bongert / Beim ale Kiirfech	72	8
49	Schuttrange	Am Schaléksbongert / Hinter dem Scheidgen	35	5
50	Schuttrange	Am Leyenberg	22	

51	Uebersyren	Am Wasserfeld / In den Hellerfeldern	225	25
52	Walferdange	Helmsange / An de Reezen / Rue des Pommiers	26	
	<b>TOTAL</b>		<b>3 454</b>	<b>782</b>

### 1.3 Projets à réaliser par le Fonds du Logement

N°	Commune	Lieu d'implantation du projet	Vente	Location Logement social	Location Logement étudiant
1	Beaufort	Dilligen / 2, Route de Beaufort	2	6	
2	Beaufort	Auf der Heide	p.m.	p.m.	
3	Beckerich	Noerdange / Rue de Diekirch	6		
4	Beckerich	Schweich / An der Hoh - Sellerstrooss	3		
5	Bettembourg	Huncherange / Rue de l'École		14	
6	Bettembourg	Rue du Château		2	
7	Bettembourg	Fennange / Grimmelbachergewann - disponibilité foncière	p.m.	p.m.	
8	Betzdorf	Roodt - Syre / Bowengsbierg	7	4	
9	Boulaide	Surré / Rue St. Roch	16	2	
10	Boulaide	Surré / Montée St. Hubert	9		
11	Colmar-Berg	Rue de la Poste - Nelsons Haff Phase I		4	
12	Colmar-Berg	Rue de la Poste - Nelsons Haff Phase II	6		
13	Colmar-Berg	Colmar-Berg / rue Emile Reding	9	21	
14	Diekirch	Rue Vannérus		10	
15	Differdange / Oberkorn	Peschkopp - Place Jehan Steichen		20	36
16	Differdange	Terrasses de Differdange I+II / 82-88, Grand-Rue	62		
17	Differdange / Oberkorn	Rue Kondel / Rue Pasteur	6		
18	Differdange / Oberkorn	Rue Prince Henri			37
19	Differdange	Nieder Korn / 206-208, Av. de la Liberté		9	
20	Differdange	Nieder Korn / Anciens Ateliers			55
21	Differdange	Nieder Korn / Mathendal		42	
22	Differdange	Oberkorn / Auf der Grousswiss		16	
23	Differdange	Place des Alliés		28	
24	Differdange	Lasauvage / Place Saintignon		4	

25	Differdange	Oberkorn / Rue Dalscheidt / Terrains	p.m	p.m	
26	Differdange	Mathendal / Rue des Rosiers		4	
27	Differdange	Lasauvage / 78, Rue Principale		1	
28	Dippach	Bettange-sur-Mess - Rue de l'Église - disponibilité foncière	p.m.	p.m.	
29	Dippach	Dippach - Op der Uecht	12	22	
30	Dippach	Schouweiler - Rue Tajel - disponibilité foncière	p.m.	p.m.	
31	Dudelange	Laminoir Neischmelz / Infrastructures	p.m.	p.m.	
32	Dudelange	Laminoir Neischmelz / PAP Nord	32	80	
33	Dudelange	Laminoir Neischmelz / PAP Quartier Italie	26	67	
34	Dudelange	Laminoir Neischmelz / PAP Centre	149	374	
35	Dudelange	Laminoir Neischmelz / PAP Sud	13	33	
36	Dudelange	Op der Nuddelsfabrik		45	
37	Dudelange	21, Rue de Hellange / Rue des Prés		16	
38	Dudelange	25-35, Rue Norbert Metz / Brill		6	
39	Echternach	Cité Manertchen	55	145	
40	Echternach	Alferweiher	12	18	
41	Echternach	28, Rue de l'Hôpital		2	
42	Echternach	16-24, Rue du Pont	1	22	
43	Esch-sur-Alzette	Rue de l'École Phase II		9	
44	Esch-sur-Alzette	9, Rue Victor Hugo		5	
45	Esch-sur-Alzette	Quai de Neudorf	5	13	
46	Esch-sur-Alzette	23, Rue du Général Patton	p.m.	p.m.	
47	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Infrastructures + Terrains	p.m.	p.m.	
48	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 3SA	17		
49	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 5Nord	50		
50	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 5SA	20		
51	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 5SB	17		
52	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 5SE	24		
53	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 6SB1	9		
54	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 6SB2	9		
55	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 7Nord	40		
56	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 7SA	34		
57	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 3SC	26		
58	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 4SB1 + 4SB2	19		

59	Esch-sur-Alzette	Nonnewisen Lot 6SE	22		
60	Esch-sur-Alzette	1-9, Cité de l'Espérance		36	
61	Esch-sur-Sûre	Neuhausen / maison N° 16	2		
62	Esch-sur-Sûre	Insenborn / Om Scharzfriech	20		
63	Esch-sur-Sûre	Insenborn / Ancienne mairie		4	
64	Esch-sur-Sûre	Insenborn / Am Gronn	6		
65	Esch-sur-Sûre	3, Rue de la Poste	p.m	p.m	
66	Ettelbrück	Grondwee / In den Widenhoven	11		
67	Ettelbrück	Gare Ettelbrück		24	
68	Feulen / Niederfeulen	Auf den Dreschen / route d'Arlon	6		
69	Grevenmacher	Bei der Poirt		23	
70	Grosbous	Grosbous / Rue de Dellen-rue d'Ettelbrück	10	25	
71	Hesperange	Fentange / Op der Sterz	6	4	
72	Hesperange	Itzig / Predigerberg	48	120	
73	Junglinster	Eisenborn / Ancien Couvent		7	
74	Junglinster	Eisenborn / Rue de la Forêt	12		
75	Junglinster	Junglinster / Centre	4	13	
76	Junglinster	Gonderange / Auf dem Faaschtberg	p.m.	p.m.	
77	Käerjeng	5, Rue de la Poste	6	16	
78	Käerjeng	Linger / In der Acht	8	10	
79	Käerjeng	Hautcharage - 34, Rue de Bascharage / Presbytère	4	3	
80	Käerjeng	Linger / Rue de la Libération, 22-26	8	10	
81	Käl/Téiteng	Käl / Rue de Schifflange	23		
82	Käl/Téiteng	Tétange / Rue de l'Industrie	p.m.	p.m.	
83	Käl	25, Grand-Rue		3	
84	Kiischpelt	Pintsch / 11, Enneschte Wee	4	9	
85	Kiischpelt	Pintsch / Houserstrooss / Terrains	p.m	p.m	
86	Kopstal	55, Rue Schmitz		10	
87	Kopstal	Bridel - Rue des Bouleaux / Rue des Bruyères		23	
88	Lac de la Haute-Sûre	Harlange / Untere-Laach	4		
89	Lenningen	Bei Fräntes - Phase II - Rue de Canach	5		
90	Lenningen	3, Rue du Village	p.m.	p.m.	



91	Luxembourg-Grund	Rue St. Ulric 18		3	
92	Lux-Cents	Carmel - Infrastructures + Terrains			
93	Lux-Cents	Carmel - Lot IV bis - Rue Camille Polfer	2		
94	Lux-Cents	Carmel - Lot VI - 95-99, Rue Cents	7		
95	Lux-Rollingergrund	Val St. André	20	48	
96	Luxembourg-Eich	Rue d'Eich, 17-25		12	
97	Luxembourg-Merl	Unter dem Tischel	p.m.	p.m.	
98	Luxembourg-Merl	Auf dem steinigen Weg	p.m.	p.m.	
99	Luxembourg-Merl	Rue de Bragance / rue de la Toison d'or	p.m.	p.m.	
100	Luxembourg	Weimerskirch / Auf der Langfuhr	14	14	
101	Luxembourg	Mühlenbach / rue de Mühlenbach		6	
102	Luxembourg	Cessange	88	148	
103	Luxembourg-Kirchberg	Kiem I - rue Paul Palgen		24	
104	Luxembourg-Grund	25A, rue St. Ulric		1	
105	Luxembourg	90, Blvd. de la Pétrusse	2	1	
106	Luxembourg	18, Rue Laurent Ménager		3	
107	Mamer	Woeltgebund / Auf Berg	52	67	
108	Mertert	Wasserbillig / 11-13A, Rte d'Echternach - rue Bocksberg Phase I	p.m.	p.m.	
109	Mertert	Wasserbillig / 15, Rte d'Echternach - rue Bocksberg Phase II+III	p.m.	p.m.	
110	Mondorf-les-Bains	Rue des Rosiers / Rue Ferd Schuman	17		
111	Niederanven	Senningerberg / rue du Grünwald	4	6	
112	Nommern	Schrandweiler / Rue Principale	5	4	
113	Nommern	Cruchten / Rue des Chapelles	3		
114	Nommern	Nommern / Rue du Knapp	13		
115	Parc Hosingen	Rodershausen / Dasbourg-Pont		6	
116	Parc Hosingen	Hosingen / Kräizgaass	4	2	
117	Pétange	Rue du Centenaire		1	
118	Pétange	29-31, route de Luxembourg			
119	Pétange	Rodange / Rue du Clopp / Terrains	p.m	p.m	
120	Rambrouch	Arsdorf / Rue du Lac	5		
121	Rambrouch	Wolwelange / Rue de l'Église		5	
122	Remich	Rue St. Nicolas, 38		3	
123	Remich	4, Rue Dauvelt		4	

124	Remich	Anc. dépôt Ponts&Chaussées - 13, rte de Mondorf	3	4	
125	Remich	19-27, Rue St. Nicolas		5	
126	Remich	15, Place du Marché		6	
127	Sanem	Belvaux / Wenschel Phase II		32	
128	Schengen	Wellenstein / 11, Rue de l'Église		2	
129	Schengen	Wellenstein / Rue Ste Anne, 7-9		4	
130	Schengen	Wellenstein / Rue Ste Anne, 12-16		9	
131	Schengen	Burmerange - Op der Schank	p.m.	p.m.	
132	Schieren	Ancien centre polyvalent, route de Luxembourg / rue de l'Abattoir	5	7	
133	Schifflange	6-8, Rue de la Paix		2	
134	Stadtbredimus	Greiveldange / Rue Bréil	3	6	
135	Steinfort	Ancienne douane		14	
136	Steinsel	Müllendorf / Rue Paul Eyschen		14	
137	Steinsel	Heisdorf / Rue de la Forêt verte		2	
138	Tandel	Bastendorf / Haapstrooss	23	24	
139	Troisvierges	42, Grand-Rue		5	
140	Useldange	Rue de l'Église	4		
141	Useldange	Im Schiessberg	12		
142	Useldange	Vichten - Rue de Boevange		12	
143	Useldange	5, Rue de la Gare	p.m.	p.m.	
144	Walferdange	Helmsange / lotissement écologique Phase II	4	9	
145	Wecker	8, Ducherstrooss	p.m.	p.m.	
146	Wiltz	Wunnen mat der Wooltz - Infrastructures	p.m.	p.m.	
147	Wiltz	Wunnen mat der Wooltz - PAP1 Gare	p.m.	p.m.	
148	Wiltz	Wunnen mat der Wooltz - PAP2 Geetz	54		
149	Wiltz	Wunnen mat der Wooltz - PAP4 Südhang	30		
150	Wiltz	Wunnen mat der Wooltz - PAP5 Gierwerei	p.m.	p.m.	
151	Wiltz	Wunnen mat der Wooltz - PAP6 Ideal	p.m.	p.m.	
152	Wiltz	Wunnen mat der Wooltz - PAP7 Nordhang	p.m.	p.m.	
153	Wiltz	Wunnen mat der Wooltz - PAP8 Haargarten	p.m.	p.m.	
154	Wincrange	Asselborn / Ferme Schmitz	4	1	
155	Wincrange	Hoffelt	p.m.	p.m.	

156	Winseler	Noertrange / Mathesgaart	12	36	
157	Winseler	Duerfstrooss		4	
	<b>TOTAL</b>		<b>1295</b>	<b>1940</b>	<b>128</b>

#### 1.4 Projets à réaliser par le Fonds d'assainissement de la Cité Sydrall

N°	Localité d'implantation du projet	Lieu-dit	Nombre de logements
1	Wecker/Biwer	Cité Sydrall	220

## 2. Projets à réaliser par les promoteurs privés

**2.1 Projets à réaliser par les associations sans but lucratif, les fondations, le fonds de gestion des édifices religieux et autres biens relevant du culte catholique, les communautés religieuses ayant conclu une convention avec le Gouvernement, les hospices civils ou les offices sociaux**

N°	Promoteur	Localité d'implantation du projet	Lieu-dit	Location Logement social	Location Logement étudiant
1	Accès au Logement	Niedercorn		7	
2	Chantiers de la fraternité chrétienne	Hosingen	Route Principale	2	
3	Cohabit Age	Vianden	Rue de la Gare	8	
4	Croix-Rouge	Vianden	Rue Neugarten	33	
5	Croix-Rouge	Junglinster	Rue Rham	28	
6	Croix-Rouge	Esch-sur-Sûre		20	
7	Ennerdaach a.s.b.l.	Rodange	Avenue Dr. Gaasch	5	
8	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Bertrange	Bertrange	Rue Am Pesch / Rue du Cellier	32	
9	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Bettembourg	Bettembourg	Rue Auguste Collart		7
10	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Bettembourg	Bettembourg	Rue Zinnen	39	
11	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Bettembourg	Bettembourg	Rue du Château	9	
12	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Contern	Contern	Rue des Prés	4	
13	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Dudelange	Budersberg	Rue de Lebork	2	
14	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Grevenmacher	Grevenmacher	Rue de Luxembourg	2	

15	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Paroisse St.Laurent	Grevenmacher		2	
16	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Wormeldange	Wormeldange	Rue Principale / Rue du Cimetière	8	
17	Fonds - anciennement Fabrique d'Église Wormeldange	Wormeldange	PAP Haeregoart / Rue Hiel	11	
18	Fondation Aggl-Fnel	Luxembourg	Rue de Trèves	p.m.	
19	Fondation Caritas Luxembourg	Pétange	rue Aloyse Kayser	3	
20	Fondation Caritas Luxembourg	Beggen		25	
21	Fondation Caritas Luxembourg	Mamer		14	
22	Fondation Caritas Luxembourg	Mersch		p.m.	
23	Fondation Cecile Ginter	Heisorf		12	
24	Fondation Cecile Ginter	Mersch		p.m.	
25	Fondation Cecile Ginter	Ettelbruck	Rue du Canal	12	
26	Fondation Cecile Ginter	Differdange	Cité O.lu	9	
27	Fondation de Luxembourg	Luxembourg	Avenue de la Faïencerie		7
28	Fondation Fir Ons Kanner	Mersch		p.m.	
29	Fondation Jugend- an Drogenhëllef	Neudorf	Rue de Neudorf	3	
30	Fondation Lalux	Belval			45
31	Fondation pour l'accès au Logement	Hosingen	PAP Thiergart	6	
32	Hospice Civil de la Ville d'Echternach	Echternach	17, Comte Sigefroi	8	
33	Hospice Civil de la Ville d'Echternach	Echternach		2	
34	Monastère Peppange	Peppange	Rue de Crauthem	4	
35	Monastère Peppange	Peppange	Rue des Ponts	3	
36	Oeuvres Paroissiales Mamer	Mamer	Rue Josy Barthel	5	
37	Oeuvres Paroissiales Rumelange	Rumelange	Rue Batty Weber	8	
38	Oeuvres Paroissiales Sandweiler	Sandweiler	44, rue Principale	10	
39	Stëmm vun der Strooss a.s.b.l.	Kayl		5	
40	Viktor Elz	Mersch		p.m.	
41	Viktor Elz	Troisvierges	Rue d'Asselborn	1	
42	Viktor Elz	Differdange	Rue Astrid Lindgren	1	
43	Wunnéngshëllef	Luxembourg-Bonnevoie		7	

44	Yolande	Roodt/Syr	Bowensbiërg	8	
	<b>TOTAL</b>			<b>358</b>	<b>59</b>

## 2.2 Projets à réaliser par les sociétés de droit privé

N°	Promoteur	Localité d'implantation du projet	Lieu-dit	Vente	Location
1	120 Luxembourg	Esch-sur-Alzette	Rue de Luxembourg		31
2	Everop	Belval	Lot 6		193
3	Everop	Belval	Lot 26		228
4	Lavandier	Esch-sur-Alzette			63
5	Immo Sudgaz	Esch-sur-Alzette	Rue de Luxembourg		14
6	SCI Michamar	Belval	Rue de l'Usine		6
7	SCI Jonk Wunnen	Schuttrange			5
	<b>TOTAL</b>				<b>540</b>

### Art. 2.

(1) Le promoteur se charge de la gestion des opérations relatives au projet sur les plans technique, administratif et financier.

Pour les logements destinés à la vente, le promoteur se charge des opérations relatives à la mise en vente des logements sans recourir à un intermédiaire poursuivant un but de lucre.

(2) Préalablement à la réalisation du projet, le promoteur soumet les actes d'acquisition, les devis de l'infrastructure et des logements, les devis des honoraires d'architecte et d'ingénieur ainsi que des autres hommes de l'art impliqués dans le projet, le plan d'aménagement particulier, les plans et l'état descriptif des logements concernés à l'appréciation du ministre ayant le Logement dans ses attributions, ci-après désigné par le « ministre », pour qu'il puisse notamment vérifier les coûts ainsi que la conformité des logements visés par rapport aux critères prévus par la loi modifiée du 25 février 1979 concernant l'aide au logement, ci-après désignée par la « loi ».

### Art. 3.

(1) La participation étatique est déterminée par le ministre sur base principalement des devis transmis et des soumissions effectuées.

(2) Une tranche de la participation étatique ne pourra être liquidée qu'après que la convention prévue à l'article 5 ait été dûment signée par le promoteur et le ministre.

Les tranches de la participation étatique ne sont liquidées que sur base d'une copie des factures, avec preuve de paiement, transmises par le promoteur au ministre.

(3) Lorsque le projet concerne des logements destinés à la vente, le ministre se libérera de son engagement pour chaque phase par des tranches basées au début sur la proportion minimale de 60 pour cent des acquéreurs répondant aux conditions d'octroi des primes de construction ou d'acquisition, puis sur le nombre réel d'acquéreurs qui sont pour les logements en question bénéficiaires d'une prime de construction ou d'acquisition conformément à la loi.

(4) Le ministre établit le décompte de la participation étatique aux logements destinés à la vente après l'établissement des décomptes des frais d'études et d'infrastructures.

Il établit le décompte de la participation étatique aux logements locatifs après l'établissement des décomptes relatifs aux frais d'études et des travaux.

**Art. 4.**

(1) Le promoteur soumet les critères de vente, les modalités de calcul du prix de vente des logements ainsi que les critères de location des logements au ministre pour approbation.

(2) Les terrains à bâtir, pour le cas où ceux-ci ne sont pas cédés aux acquéreurs sur la base d'un droit d'emphytéose ou d'un droit de superficie, et les logements sont vendus au prix de revient.

Le promoteur transmet au ministre la liste des acquéreurs ainsi qu'une copie des actes de vente.

(3) Un contrat de bail est conclu avec chaque locataire, conformément aux dispositions du règlement grand-ducal modifié du 16 novembre 1998 fixant les mesures d'exécution relatives aux logements locatifs, aux aides à la pierre ainsi qu'aux immeubles cédés sur la base d'un droit d'emphytéose et d'un droit de superficie, prévus par la loi modifiée du 25 février 1979 concernant l'aide au logement.

Le promoteur s'engage à donner en location pendant au moins vingt ans les logements locatifs du projet de construction d'ensembles.

Le promoteur soumet sur demande au ministre le mode de calcul du loyer à payer ainsi qu'une liste des loyers appliqués pour les logements.

(4) Le promoteur privé peut donner en location à un organisme exerçant la gestion locative sociale les logements locatifs du projet de construction d'ensembles.

Le promoteur privé s'engage à donner en location pendant au moins vingt ans les logements locatifs du projet de construction d'ensembles.

Le promoteur privé soumet sur demande au ministre le mode de calcul du loyer à payer ainsi qu'une liste des loyers appliqués pour les logements, et, le cas échéant, le mode de calcul de l'indemnité d'occupation.

**Art. 5.**

Une convention signée entre le promoteur et le ministre rappelle l'affectation des logements, les conditions d'octroi et l'importance du montant maximum de la participation étatique pour le projet en question, tout comme les droits et les obligations principales du promoteur ainsi que les droits de contrôle de l'État.

**Art. 6.**

Toute convention relative à la rénovation et la transformation de logements existants prévoit que les logements doivent être équipés d'une ventilation mécanique contrôlée et que les éléments constitutifs de l'enveloppe thermique des logements doivent atteindre au moins le standard de performance énergétique IV au sens de l'article 2 du règlement grand-ducal du 23 décembre 2016 fixant les mesures d'exécution de la loi du 23 décembre 2016 instituant un régime d'aides pour la promotion de la durabilité, de l'utilisation rationnelle de l'énergie et des énergies renouvelables dans le domaine du logement.

Les critères énergétiques visés à l'alinéa 1<sup>er</sup> sont susceptibles d'une dispense ministérielle suivant la complexité et le degré de faisabilité en la matière.

**Art. 7.**

Les projets sont susceptibles d'une dispense ministérielle concernant l'obligation de comprendre un minimum de 10 pour cent de logements locatifs dans les cas où celle-ci ne peut être respectée pour une raison telle que le nombre peu élevé de logements réalisés par le projet, la typologie des logements ou la situation géographique des logements.

**Art. 8.**

Les taux maxima de la participation étatique en faveur des projets des communes et des syndicats de communes, tels que listés au tableau 1.1 de l'article 1<sup>er</sup>, sont les suivants :

- 1) 50 pour cent des frais d'études et d'infrastructures pour les projets de logements destinés à la vente ;
- 2) 50 pour cent des frais d'acquisition de terrains cédés par emphytéose pour les projets de logements destinés à la vente ;

- 3) 70 pour cent des frais de préfinancement pendant vingt-quatre mois pour les projets de logements destinés à la vente ;
- 4) 70 pour cent du coût résultant de l'aménagement des places de jeux et d'espaces verts pour les projets de logements destinés à la vente ;
- 5) 75 pour cent du coût d'acquisition, d'études, de construction ou de rénovation pour les logements locatifs ;
- 6) 70 pour cent du coût d'acquisition, d'études, de construction ou de rénovation et de premier équipement pour les logements destinés aux étudiants ;
- 7) 100 pour cent du coût d'acquisition, d'études, de construction ou de rénovation et de premier équipement pour les logements destinés aux demandeurs de protection internationale.

Les taux maxima de la participation étatique en faveur de la Société Nationale des Habitations à Bon Marché, du Fonds du Logement et du Fonds d'assainissement de la Cité Syrdall tels que listés aux tableaux 1.2, 1.3 et 1.4 de l'article 1<sup>er</sup>, sont les suivants :

- 1) 50 pour cent des frais d'études et d'infrastructures pour les projets de logements destinés à la vente ;
- 2) 50 pour cent des frais d'acquisition de terrains cédés par emphytéose pour les projets de logements destinés à la vente ;
- 3) 70 pour cent des frais de préfinancement pendant vingt-quatre mois pour les projets de logements destinés à la vente ;
- 4) 70 pour cent du coût résultant de l'aménagement des places de jeux et d'espaces verts pour les projets de logements destinés à la vente ;
- 5) 70 pour cent du coût d'acquisition, d'études, de construction ou de rénovation pour les logements locatifs ;
- 6) 70 pour cent du coût d'acquisition, d'études, de construction ou de rénovation et de premier équipement pour les logements destinés aux étudiants ;
- 7) 100 pour cent du coût d'acquisition, d'études, de construction ou de rénovation et de premier équipement pour les logements destinés aux demandeurs de protection internationale.

Le taux maximum de la participation étatique en faveur des projets des associations sans but lucratif, des fondations, le fonds de gestion des édifices religieux et autres biens relevant du culte catholique, des communautés religieuses ayant conclu une convention avec le Gouvernement, des hospices civils ou des offices sociaux, tels que listés aux tableaux 2.1 et 2.2 est le suivant: 75 pour cent du coût d'acquisition, d'études, de construction ou de rénovation pour les logements locatifs.

Les conditions d'octroi et l'importance des participations étatiques des projets initiés par les promoteurs privés autres que les associations sans but lucratif, les fondations, le fonds de gestion des édifices religieux et autres biens relevant du culte catholique, les communautés religieuses ayant conclu une convention avec le Gouvernement, les hospices civils ou les offices sociaux, et revêtant la forme d'une société de droit privé, sont rappelées dans la convention prévue à l'article 5 dûment signée par le promoteur et le ministre.

#### **Art. 9.**

Le règlement grand-ducal modifié du 15 décembre 2017 arrêtant le programme de construction d'ensembles de logements subventionnés ainsi que les participations de l'État est abrogé.

#### **Art. 10.**

Notre Ministre du Logement et notre Ministre des Finances sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent règlement qui sera publié au Journal officiel du Grand-Duché de Luxembourg.

*Le Ministre du Logement,*  
**Marc Hansen**

*Le Ministre des Finances,*  
**Pierre Gramegna**

Cabasson, le 1<sup>er</sup> août 2018.  
**Henri**

