



GUICHET UNIQUE DES AIDES AU LOGEMENT  
11, rue de Hollerich / L-1741 Luxembourg

## Antrag auf Bewilligung einer Finanzierungsbeihilfe für eine Mietkaution

Bitte in Großbuchstaben ausfüllen

### Antragsteller A

Nachname(n):

Vorname(n):

Nationale Identifikationsnummer: Jahr  Monat  Tag

Familienstand:  Ledig  eingetragene Lebenspartnerschaft  Verheiratet  Geschieden  Verwitwet

Staatsangehörigkeit:

Tel.:

Anschrift: Nr.: Straße:

Postleitzahl: L -  Ort:

### Antragsteller B

Nachname(n):

Vorname(n):

Nationale Identifikationsnummer: Jahr  Monat  Tag

Familienstand:  Ledig  eingetragene Lebenspartnerschaft  Verheiratet  Geschieden  Verwitwet

Staatsangehörigkeit:

Tel.:

Anschrift: Nr.: Straße:

Postleitzahl: L -  Ort:

### Der/die Antragsteller beantragt/en

Bitte den passenden Abschnitt ankreuzen und ausfüllen

eine grundsätzliche Genehmigung

Ich bin/wir sind auf der Suche nach einer Mietwohnung und bitte/n zu überprüfen, ob ich/wir grundsätzlich die Voraussetzungen für eine staatliche Finanzierungsbeihilfe zur Mietkaution erfülle/n.

eine Finanzierungsbeihilfe zur Mietkaution

Ich habe/wir haben unter folgender Adresse eine Mietwohnung gefunden:

Nr.: Straße:

Postleitzahl: L -  Ort:

und beantrage/n bei Abschluss des Mietvertrags eine Finanzierungsbeihilfe zur Mietkaution in der vom Vermieter geforderten Höhe.

Die monatliche Miete beträgt

Euro.

Die von dem Vermieter verlangte Mietkaution beträgt

Euro.

### Kinder Empfänger von Kindergeld oder Teil der Familienversicherung\* der Antragsteller und im betreffenden Haushalt gemeldet

Nachname(n) und Vorname(n) der Kinder

Nationale Identifikationsnummer

<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

\*Die Kinder können maximal bis zum Alter von 27 Jahren für die Berechnung der Wohnbeihilfen berücksichtigt werden

## Weitere Personen die im betreffenden Objekt wohnen bzw. wohnen werden

Nachname(n) und Vorname(n)	Nationale Identifikationsnummer	Verwandtschaftsverhältnis
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

## Berufliche und finanzielle Situation Antragsteller A

**Einkommen:**

Angestellter  Selbständig  Arbeitslos  Ohne Einkommen

**Ich erhalte:**

» Arbeitslosenunterstützung  Ja  Nein

» Einkommen zur sozialen Eingliederung (REVIS)  Ja  Nein

» Einkommen für schwerbehinderte Personen (RPGH)  Ja  Nein

» eine Sonderzulage zum REVIS bzw. RPGH (Mietzuschlag)  Ja  Nein

» eine Pension oder Rente  
Geben Sie bitte den genauen Namen der auszahlenden Stelle an: .....  Ja  Nein

» persönliche Unterhaltszahlungen  Ja  Nein

» Kindesunterhalt  Ja  Nein

**Ich befinde mich**

» im Mutterschaftsurlaub  Ja  Nein

» im Elternurlaub  Ja  Nein

» im unbezahlten Urlaub  Ja  Nein

**Sonstige Einkünfte**  Ja  Nein  
Bitte genau angeben: .....

## Berufliche und finanzielle Situation Antragsteller B

**Einkommen:**

Angestellter  Selbständig  Arbeitslos  Ohne Einkommen

**Ich erhalte:**

» Arbeitslosenunterstützung  Ja  Nein

» Einkommen zur sozialen Eingliederung (REVIS)  Ja  Nein

» Einkommen für schwerbehinderte Personen (RPGH)  Ja  Nein

» eine Sonderzulage zum REVIS bzw. RPGH (Mietzuschlag)  Ja  Nein

» eine Pension oder Rente  
Geben Sie bitte den genauen Namen der auszahlenden Stelle an: .....  Ja  Nein

» persönliche Unterhaltszahlungen  Ja  Nein

» Kindesunterhalt  Ja  Nein

**Ich befinde mich**

» im Mutterschaftsurlaub  Ja  Nein

» im Elternurlaub  Ja  Nein

» im unbezahlten Urlaub  Ja  Nein

**Sonstige Einkünfte**  Ja  Nein  
Bitte genau angeben: .....

**Ausgaben:**

**Ich bezahle:**

» persönliche Unterhaltszahlungen  Ja  Nein

» Kindesunterhalt  Ja  Nein

**Ausgaben:**

**Ich bezahle:**

» persönliche Unterhaltszahlungen  Ja  Nein

» Kindesunterhalt  Ja  Nein

## Benötigte Unterlagen

- ✓ eine Kopie Ihres/Ihrer Personalausweise(s),
- ✓ für Antragsteller mit ausländischer Staatsbürgerschaft: eine Kopie der Aufenthaltsgenehmigung (Anmeldebescheinigung/Daueraufenthaltsbescheinigung/Aufenthaltskarte/Daueraufenthaltskarte für Familienangehörige),
- ✓ eine Kopie der Verdienstbescheinigung des Vorjahres,
- ✓ eine Kopie der Einkommensbescheide der letzten drei Monate vor Datum der Antragsstellung,
- ✓ Sozialversicherungsnachweis (certificat d'affiliation) der Zentralstelle der Sozialversicherungen (Centre Commun de la Sécurité Sociale - CCSS - 125, route d'Esch, Luxemburg, Tel.: 40141-1, ccss.public.lu),
- ✓ Unterlagen zur Bescheinigung etwaiger sonstiger Einkünfte des Haushalts (z. B. Kontoauszüge),
- ✓ Kopie des Mietvertrages (falls bereits vorhanden).

## Der/die Antragsteller erklärt/en ausdrücklich, dass

- ihm/ihnen die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen hierzu bekannt sind;
- er/sie weder Eigentümer, Miteigentümer, Nutznießer noch Erbpächter oder Baurechtsberechtigter einer anderen Wohnung im Großherzogtum Luxemburg, oder im Ausland ist/sind;**
- er/sie nicht über die notwendigen Mittel für die Bereitstellung der Mietkaution verfügt/en;**
- er/sie mit einem konventionierten Finanzinstitut einen Vertrag über eine bedingte Bürgschaft** unter Berücksichtigung der in der Großherzoglichen Verordnung vom 20.12.2019 zur Bewilligung der in Artikel 14 *quater*-1 des abgeänderten Gesetzes vom 25. Februar 1979 über Wohnbeihilfen vorgesehenen Finanzierungsbeihilfe zur Mietkaution genannten Voraussetzungen abschließen wird/werden und das Finanzinstitut dazu ermächtigen, im Falle einer **Inanspruchnahme der Kautions** durch den Vermieter den Betrag in Höhe der vom Staat an den Vermieter bezahlten Beihilfe aus dem Guthaben der bedingten Bürgschaft zu entnehmen und an den Staat zu überweisen, und zwar auf einfache Anfrage;
- er/sie dem Ministerium für Wohnungswesen (z.B. der Abteilung für Wohnungsbeihilfen bei Gewährung der Finanzierungsbeihilfe zur Mietkaution) eine Kopie des entsprechenden Mietvertrags oder jeglichen anderen Dokuments, aus dem die Höhe der bei Vertragsabschluss vom Vermieter verlangten Mietkaution sowie die Miethöhe hervorgeht, zukommen lässt/lassen;**
- er/sie das Ministerium für Wohnungswesen unverzüglich über jegliche Änderungen des Mietvertrags und des Vertrags über die bedingte Bürgschaft bzw. gegebenenfalls des Vertrags über die Mietkautionsbürgschaft einer Bank und über sämtliche weiteren Gegebenheiten, die eine Änderung einer oder mehrerer Voraussetzungen für die Bewilligung der Finanzierungsbeihilfe zur Mietkaution zur Folge hat, informiert/en,**
- ihm/ihnen bekannt ist, dass die **Originalbescheinigung über die Mietkaution** vom Ministerium für Wohnungswesen direkt per Einschreiben an den Vermieter gesendet wird und dass der/den potenziellen Mieterpartei(n) eine beglaubigte Kopie des Zertifikats erhält;
- ihm/ihnen bekannt ist dass die bedingte Mietbürgschaft** gemäß Artikel 14 *quater*-3 des abgeänderten Gesetzes vom 25. Februar 1979 über Wohnbeihilfen regelmäßig zu bedienen ist, bis die auf diesem Konto blockierten Vermögenswerte dem Gesamtbetrag der gewährten Beihilfe entsprechen;
- dass alle vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgetreu sind. Der/die Antragsteller verpflichtet/n sich, dem Ministerium für Wohnungswesen unverzüglich alle Informationen und Unterlagen zukommen zu lassen, die dieses für Benachrichtigungen oder für die (regelmäßige) Überprüfung der vorstehenden rechtlichen und regulatorischen Voraussetzungen in der Sache als notwendig erachtet.

Datum und Ort:

Unterschrift Antragsteller A:

Unterschrift Antragsteller B:

## Sondererklärung über den Zugang zu personenbezogenen Daten anderer öffentlicher Verwaltungen

Mit der Unterzeichnung der untenstehenden Sondererklärung können Sie Ihre Zustimmung dazu geben, dass das Ministerium für Wohnungsbau auf bestimmte (durch das Gesetz beschränkte) personenbezogene Datenbanken zugreifen kann (bzw. deren Übermittlung durch andere Verwaltungen beantragen kann), um somit eine Verwaltungsvereinfachung zu erzielen:

Wir ermächtigen hiermit ausdrücklich das Ministerium für Wohnungsbau (und seine Dienststellen), auf folgende unserer personenbezogenen Daten zuzugreifen (bzw. deren Übermittlung durch andere öffentliche Verwaltung zu beantragen), um zu prüfen, ob wir die Bedingungen für die Bewilligung oder Beibehaltung der Wohnbeihilfen erfüllen:

- die von der Zentralstelle der Sozialversicherungen verwalteten Daten über die Anmeldung von Arbeitnehmern, Selbständigen und Arbeitgebern auf der Grundlage von Artikel 413 des Sozialgesetzbuches:**
  - relevante Informationen zur Ermittlung meines/unsere Einkommen(s), wie z.B.: Kontaktdaten Ihres/Ihrer jetzigen oder früheren Arbeitgeber(s), Datum und Dauer der/des Arbeitsverhältnisse(s).
- die von der Steuerverwaltung (ACD) verwalteten Daten:**
  - Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
  - Informationen über das Eigentum an einer oder mehreren Immobilien,
  - Der Betrag der Netto-Einkünfte gemäß Artikel 10 des abgeänderten Gesetzes vom 4. Dezember 1967 zur Einkommensteuer, der Betrag der steuerbefreiten Einkünfte gemäß Artikel 134 desselben Gesetzes von 1967, der Betrag der Sonderausgaben gemäß Artikel 109 des genannten Gesetzes von 1967.
- die vom Kataster- und Vermessungsamt (ACT) verwalteten Daten:**
  - Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
  - Informationen über das Eigentum an einer oder mehreren Immobilien (Immobilienvermögen),
  - Eigentumstitel der Wohnung,
  - Technische Daten der Wohnung.
- die von der Registrierungs-, Domänen- und Mehrwertsteuerverwaltung verwalteten Daten:**
  - Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
  - Informationen über das Eigentum an einer oder mehreren Immobilien (Immobilienvermögen),
  - Eigentumstitel der Wohnung,
  - Technische Daten der Wohnung.
- die vom Nationalen Solidaritätsfonds (FNS) verwalteten Daten über Sozialhilfeleistungen:**
  - relevante Informationen zur Ermittlung meines/unsere Einkommen(s), wie z.B.: Empfänger des Revis/Rpgh und dessen Betrag, Empfänger einer Sonderzulage zum Revis/Rpgh und deren Betrag, Empfänger eines Unterhaltsvorschlusses und dessen Betrag.
- Daten zum Kindergeld, welche von der Zukunftskasse (CAE) verwaltet werden:**
  - die Angaben, die zur Feststellung des Begünstigten einer Familienzulage zugunsten der im Haushalt lebenden Kinder erforderlich sind.

Datum und Ort:

Unterschrift Antragsteller A:

Unterschrift Antragsteller B:

## Wichtige Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten:

Mit Unterzeichnung dieses Antrags stimmen Sie der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten, die zu Benachrichtigungszwecken, zur Bearbeitung und Verfolgung Ihres Antrags sowie für die Bewilligung einer Beihilfe bei Erfüllung der einzelnen Voraussetzungen benötigt werden, zu.

Gemäß Europäischer Verordnung (EU) 2016/679 vom 27. April 2016 muss das Ministerium für Wohnungswesen Sie insbesondere darüber informieren, für welche Zwecke Ihre personenbezogenen Daten erfasst werden und wie sie weiter verarbeitet werden. Diese Informationen wurden in einem Merkblatt zusammengefasst, das auf der Webseite des Ministeriums auf <http://logement.public.lu> veröffentlicht wurde.

Sie können auf einfache Anfrage eine Kopie dieses Merkblatts erhalten.

## Gesetzliche Grundlagen

Abgeändertes Gesetz vom 25. Februar 1979 über Wohnungsbeihilfen.

Großherzogliche Verordnung vom 20. Dezember 2019 zur Umsetzung der in Artikel 14 *quater* -1 des abgeänderten Gesetzes vom 25. Februar 1979 über Wohnbeihilfen vorgesehenen Finanzierungsbeihilfen zur Mietkaution.

Abgeändertes Gesetz vom 23. Dezember 2016 über die Erhebung, Erfassung und Überprüfung der Anträge von Wohnbeihilfen



GUICHET UNIQUE DES AIDES AU LOGEMENT  
11, rue de Hollerich / L-1741 Luxembourg



### Sie haben Fragen?

#### Kontaktieren Sie uns:

E-mail : [guichet@ml.etat.lu](mailto:guichet@ml.etat.lu)

Website : [www.logement.lu](http://www.logement.lu)



**HOTLINE**  
**8002 10 10**  
Mo-Fr / 8-16 Uhr



### Sie möchten eine persönliche Beratung?

#### Kommen Sie zu uns:

Guichet unique des aides au logement  
11, rue de Hollerich / L-1741 Luxembourg

#### Öffnungszeiten:

Montag - Freitag

8 - 12 Uhr & 13.30 - 16 Uhr

Donnerstag durchgehend von 8 bis 17.30 Uhr