



GUICHET UNIQUE DES AIDES AU LOGEMENT
11, rue de Hollerich / L-1741 Luxembourg

Antrag auf Bewilligung von individuellen Wohnbeihilfen

Bitte in Großbuchstaben ausfüllen

Antragsteller A

Name(n):		Vorname(n):	
Nationale Identifikationsnummer: Jahr <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Monat <input type="text"/> <input type="text"/> Tag <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		Datum der Eheschließung/ der Eintragung der Lebenspartnerschaft: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
Familienstand: <input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet			
Staatsangehörigkeit:		Tel.:	
Anschrift: Nr.: <input type="text"/> Straße: <input type="text"/>		Postleitzahl: L - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ort: <input type="text"/>	

Antragsteller B

Name(n):		Vorname(n):	
Nationale Identifikationsnummer: Jahr <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Monat <input type="text"/> <input type="text"/> Tag <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		Datum der Eheschließung/ der Eintragung der Lebenspartnerschaft: <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	
Familienstand: <input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Verwitwet			
Staatsangehörigkeit:		Tel.:	
Anschrift: Nr.: <input type="text"/> Straße: <input type="text"/>		Postleitzahl: L - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> Ort: <input type="text"/>	

beantragt/en

Wohnbeihilfe(n) für ein Studio Appartement Einfamilienhaus freistehend Doppelhaushälfte Reihenhaus

in: Hausnummer & Straße: L - Ort:

Kinder Empfänger von Kindergeld oder mitversichert in der Krankenversicherung* des Antragstellers und im betreffenden Haushalt gemeldet

Name(n) und Vorname(n) der Kinder	Nationale Identifikationsnummer:
<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

*Die Kinder können maximal bis zum Alter von 27 Jahren für die Berechnung der Wohnbeihilfen berücksichtigt werden

Weitere Personen (die im betreffenden Objekt wohnen bzw. wohnen werden)

Name(n) und Vorname(n)	Verwandtschaftsverhältnis	Nationale Identifikationsnummer:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

Kapitalhilfe

Wohnbauprämie (für einen Neubau)

Objekt wird/wurde verwirklicht von:

Fonds du Logement SNHBM Gemeinde weitere

Arbeiten:

begonnen am
 noch nicht begonnen
 abgeschlossen
 Rohbau und Dach ungefähr am fertig

Anschaffungsprämie (für ein bereits bewohntes Objekt)

Sparprämie

Finanzinstitut:

Nummer des Sparkontos:

Zusatzprämie für die Kosten eines Architekten oder beratenden Ingenieurs

im Fall eines/r:

Neubaus
 Verbesserung, insbesondere einer Vergrößerung oder eines Umbaus

Beihilfe für den behindertengerechten Umbau

Verbesserungsprämie

A) Es handelt sich um folgende Arbeiten:

Verbesserung
(bei Beginn der Verbesserungsarbeiten muss das Objekt bereits seit mindestens 15 Jahren bewohnt worden sein - bitte eine Bescheinigung beifügen)
 Vergrößerung der Wohnfläche
(das Erbauungsjahr spielt hierbei keine Rolle - bitte die entsprechenden Pläne beifügen)

b) Art der Arbeiten:

.....

c) Die Arbeiten begannen/werden beginnen am/...../.....
 Sie wurden/werden fertiggestellt am/...../.....

Arbeiten, die vor mehr als einem Jahr abgeschlossen wurden, werden nicht mehr berücksichtigt.

d) Geschätzte Kosten der Arbeiten: €
Bitte Kopien der Rechnungen beifügen

e) Finanzierung der Arbeiten:

durch eigene Mittel (Sparkonto)
 durch ein Darlehen

f) Der Antragsteller musste einen Architekten oder Ingenieur zu Rate ziehen:

ja nein

g) Girokonto:

Name(n):
 Vorname(n):
 Finanzinstitut:
 IBAN:

Achtung!

Um Anspruch auf die oben genannten Prämien zu haben, muss der Antrag innerhalb der **Verjährungsfrist** eingereicht werden:

- » für die Anschaffungsprämie: bis spätestens 1 Jahr nach dem Datum der notariellen Kaufurkunde;
- » für die Wohnbauprämie: bis spätestens 1 Jahr nach dem Datum der ersten Bewohnung durch den Antragsteller;
- » für die Verbesserungsprämie: bis spätestens 1 Jahr nach dem Datum des Abschlusses der Verbesserungsarbeiten.

Zinsbeihilfe

Zinssubvention

UND/ODER

Zinsvergünstigung (für unterhaltsberechtigte Kinder)

Name des Finanzinstituts, bei dem das Darlehen aufgenommen wurde:

.....

Nummer des Darlehenkontos:

.....

Höhe des Darlehens für:

den Bau den Kauf: € die Verbesserung: € *bitte eine Bescheinigung des Finanzinstituts beifügen*

Der/die Antragsteller erklären ausdrücklich, dass

1. ihm/ihnen die einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen über die staatlichen Wohnungsbeihilfen bekannt sind;
2. dass **er/sie weder Eigentümer, Miteigentümer noch Nutznießer einer anderen Wohnung im Großherzogtum oder im Ausland ist/sind**;
3. dass die betreffende Wohnung ausschließlich **zu Wohnzwecken** genutzt wird;
4. dass die er/sie selbst die Wohnung bewohnen wird/werden, welches während **mindestens 10 Jahren ununterbrochen ihr Hauptwohnsitz sein wird** (außer im Fall des Erhalts einer Verbesserungsprämie oder einer Zinsvergünstigung), beginnend ab dem Datum der Bewilligung der Beihilfe;
5. ihm/ihnen bekannt ist, dass
 - » gemeldet werden muss, wenn die Finanzierung der Wohnung, für welche eine Beihilfe beantragt wurde, mit eigenen Mitteln durchgeführt werden kann,
 - » sein/ihr Antrag jederzeit **nachgeprüft werden** kann,
 - » eine **gesetzliche Hypothek** auf eigene Kosten eingetragen wird (für die Sicherheit und Garantie der eventuellen Rückzahlung der Beihilfen),
 - » eine **Besichtigung der Wohnung**, für die eine Wohnungsbeihilfe beantragt wurde, stattfinden kann, falls Zweifel an der Einhaltung der Bedingungen für den Erhalt der Beihilfe bestehen (z.B. Kontrolle der bewohnbaren Nutzfläche),
6. **bei jeder Änderung**, die die Bewilligung, die Beibehaltung, die Abänderung oder die Streichung einer Prämie, Zinssubvention oder Zinsvergünstigung betreffen könnte, **unverzüglich** das Ministerium für Wohnungsbau (z.B. Abteilung für Wohnungsbeihilfen) **zu informieren ist** (hierzu zählen: Änderung der familiären Situation, Auszug eines Antragstellers, Umzug, Änderung des Einkommens, Änderung der bewohnbaren Nutzfläche, Änderung einer der Darlehensbedingungen (z.B.: Zinssatz, Höhe oder Dauer des Darlehens, außerordentliche Rückzahlung)),
7. ihm/ihnen bewusst ist, dass
 - » die Wohnungsbeihilfe unverzüglich und rückwirkend **zurückzahlen** ist, wenn die Beihilfe oder ein Teil davon auf der Grundlage unvollständiger oder fehlerhafter Angaben vergeben wurde,
 - » die Wohnungsbeihilfe unverzüglich und rückwirkend **zurückzahlen** ist, wenn die Wohnung **vor** Ablauf des besagten Zeitraums von **10 Jahren** verkauft wird (mit Ausnahme der Verbesserungsprämie oder Zinsvergünstigung) oder vermietet bzw. untervermietet wird/wurde (außer bei einer Untervermietung eines Teils der Wohnung an einen Studenten, der an einer Hochschule des Großherzogtums Luxemburg eingeschrieben ist),
 - » falls einer der Antragsteller innerhalb des besagten Zeitraums aus der betreffenden Wohnung ausziehen sollte (z.B. bei Trennung/Scheidung), dieser Empfänger seinen Teil der erhaltenen Beihilfeszahlungen zurückerstatten muss,
 - » falls einer der Antragsteller bereits Empfänger einer Beihilfe im Rahmen eines vorherigen Wohnobjekts war, dieser erst eine **erneute Beihilfe erhalten kann, sobald die erste vollständig (!) zurückgezahlt wurde**.
8. er/sie keine Empfänger irgendeiner Form von staatlicher Beihilfe für das geförderte Darlehen ist/sind bzw. war/waren.
Falls Sie bereits eine Beihilfe erhalten haben, geben Sie bitte an, um welche Art es sich hierbei handelt:
9. er/sie alle obigen Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht hat/haben, und er/sie sich stets darum bemüht/en, alle Informationen bzw. Unterlagen, die vom Ministerium für Wohnungsbau bzw. den zuständigen Dienststellen angefordert werden, umgehend weiterzuleiten. Außerdem gestattet/n er/sie diesen Dienststellen, die Richtigkeit der gemachten Angaben regelmäßig bzw. überall dort, wo Bedarf daran besteht, überprüfen zu dürfen.

Wichtige Informationen betreffend der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten:



Mit der Unterzeichnung dieses Antrags stimmen Sie der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu, welche nötig sind, um Ihren Antrag zu bearbeiten und eine Beihilfe zu erhalten, wenn die Bedingungen erfüllt sind. Gemäß der europäischen Verordnung (EU) 2016/679 vom 27. April 2016 möchte das Ministerium für Wohnungsbau Sie insbesondere darüber informieren, für welche Zwecke wir Ihre personenbezogenen Daten erfassen und wie wir mit ihnen umgehen. Diese Informationen wurden in einem **Merkblatt** zusammengefasst, welches auf der Webseite des Ministeriums unter <http://logement.public.lu> veröffentlicht wurde. Sie können auf einfache Anfrage eine Kopie dieses Merkblatts erhalten.

Sondererklärung über den Zugang zu personenbezogenen Daten anderer öffentlichen Verwaltungen



Mit der Unterzeichnung der untenstehenden Sondererklärung können Sie Ihre Zustimmung dazu geben, dass das Ministerium für Wohnungsbau auf bestimmte (durch das Gesetz beschränkte) personenbezogene Datenbanken zugreifen kann (bzw. deren Übermittlung durch andere öffentliche Verwaltung zu beantragen), um somit eine Verwaltungsvereinfachung zu erzielen:

Wir ermächtigen hiermit ausdrücklich das Ministerium für Wohnungsbau (und seine Dienststellen), auf folgende unserer personenbezogenen Daten zuzugreifen (bzw. deren Übermittlung durch andere öffentliche Verwaltung zu beantragen), um zu prüfen, ob wir die Bedingungen für die Bewilligung oder Beibehaltung der Wohnbeihilfen erfüllen:

- ✓ **die von der Zentralstelle der Sozialversicherungen verwalteten Daten über die Anmeldung von Arbeitnehmern, Selbständigen und Arbeitgebern** auf der Grundlage von Artikel 413 des Sozialgesetzbuches:
 - » relevante Informationen zur Ermittlung meines/unsere Einkommen(s), wie z.B.: Kontaktdaten Ihres/Ihrer jetzigen oder früheren Arbeitgeber(s), Datum und Dauer der/des Arbeitsverhältnisse(s).
- ✓ **die von der Steuerverwaltung (ACD) verwalteten Daten:**
 - » Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
 - » Informationen über das Eigentum an einer oder mehreren Immobilien.
 - » Der Betrag des steuerpflichtigen Einkommens gemäß Artikel 7, Abschnitt 1, des abgeänderten Gesetzes vom 4. Dezember 1967 zur Einkommenssteuer, der Betrag der Netto-Einkünfte gemäß Artikel 10 desselben Gesetzes von 1967, der Betrag der steuerbefreiten Einkünfte gemäß Artikel 134 desselben Gesetzes von 1967, der Betrag der Sonderausgaben gemäß Artikel 109 des genannten Gesetzes von 1967
 - » die Information ob ich/wir individual oder gemeinschaftlich besteuert bin/sind.
- ✓ **die vom Kataster- und Vermessungsamt (ACT) verwalteten Daten:**
 - » Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
 - » Informationen über das Eigentum an einer oder mehreren Immobilien (Immobilienvermögen).
 - » Eigentumstitel und technische Daten der Wohnung.
- ✓ **die von der Registrierungs-, Domänen- und Mehrwertsteuerverwaltung verwalteten Daten:**
 - » Nachnamen, Vornamen, Kontaktdaten und Nationale Identifikationsnummer,
 - » Informationen über das Eigentum an einer oder mehreren Immobilien (Immobilienvermögen),
 - » Eigentumstitel der Wohnung,
 - » Technische Daten der Wohnung.
- ✓ **die vom Nationalen Solidaritätsfonds (FNS) verwalteten Daten über Sozialhilfeleistungen:**
 - » relevante Informationen zur Ermittlung meines/unsere Einkommen(s), wie z.B.: Empfänger des Revis/Rpgh und dessen Betrag, Empfänger einer Sonderzulage zum Revis/Rpgh und deren Betrag, Empfänger eines Unterhaltsvorschlusses und dessen Betrag.
- ✓ **Daten zum Kindergeld, welche von der Zukunftskasse (CAE) verwaltet werden:**
 - » die Angaben, die zur Feststellung des Begünstigten einer Familienzulage zugunsten der im Haushalt lebenden Kinder erforderlich sind.

Datum und Ort:

Unterschrift Antragsteller A:

Unterschrift Antragsteller B:

Datum und Ort:

Unterschrift Antragsteller A:

Unterschrift Antragsteller B:



GUICHET UNIQUE DES AIDES AU LOGEMENT
11, rue de Hollerich / L-1741 Luxembourg



Sie haben Fragen?

Kontaktieren Sie uns:

E-mail: guichet@ml.etat.lu

Website: www.logement.lu



HOTLINE
8002 10 10
Mo-Fr / 8-16 Uhr



Sie möchten eine persönliche Beratung?

Kommen Sie zu uns:

Guichet unique des aides au logement
11, rue de Hollerich / L-1741 Luxembourg

Öffnungszeiten:

Montag - Freitag

8 - 12 Uhr & 13.30 - 16 Uhr

Donnerstag durchgehend von 8 bis 17.30 Uhr